ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-7

Общая площадь дома м2 - **4 671,90**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	361 530,31	480 551,37	137 808,08	4 831,66	80 101,92	123 467,46	**1 188 290,80**
2	Начислено	2 059 312,05	2 245 154,74	636 624,97	-156,92	298 246,58	521 743,43	**5 760 924,85**
3	Оплачено	2 061 598,22	2 298 448,37	667 795,44	6 098,56	326 466,10	555 961,57	**5 916 368,26**
4	Задолженность на конец года	359 244,14	427 257,74	106 637,61	-1 423,82	51 882,40	89 249,32	**1 032 847,39**
5	Выполнено работ	**1 659 672,23**						**1 659 672,23**

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	**Содержание общего имущества жилого дома**	**309 184,08**
1.1.	Монтаж снегодержателей	44 000,00
1.2.	Поверка приборов учета	14 000,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 383,95
1.4.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасадов	331,25
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	20 149,01
1.8.	Транспортные услуги	7 357,87
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	219 556,44
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	2 405,56
1.13.	Благоустройство	0,00
2	**Ремонт межпанельных стыков**	**0,00**
3	**Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)**	**0,00**
4	**Очистка кровли от снега и наледи**	**7 650,00**
5	**Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка**	**10 923,71**
5.1.	Акарицидная обработка	1 539,11
5.2.	Дезинсекция	3 067,32
5.3.	Дератизация	6 017,28
5.4.	Фунгицидное обслуживание	300,00
6	**Обращение с ТКО**	**27 202,63**
7	**Диагностика и экспертиза лифта**	**0,00**
8	**Содержание и эксплуатация лифтов**	**0,00**
9	**Техническое обслуживание ВДГО**	**0,00**
10	**Обслуживание сантехнического оборудования**	**404 894,70**
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	147 489,36
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	257 405,34
11	**Обслуживание ОДПУ**	**79 389,11**
12	**Замена комплектующих УУ**	**65,01**
13	**Обслуживание электрооборудования**	**96 456,46**
14	**ТО пожарной сигнализации**	**0,00**
15	**Содержание придомовой территории и уборка МОП**	**314 908,40**
15.1.	Уборка придомовой территории	198 992,14
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	115 916,26
16	**Диспетчерские услуги**	**15 707,04**
17	**Управление**	**393 291,09**
	Итого	**1 659 672,23**

Генеральный директор АО "Центральный Участок" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок" Хуснутдинова А.Г.